



AWA

PLAYACARESIDENCES

A couple is sitting on a white sandy beach, looking out at the turquoise ocean. The woman is wearing a white mesh top, and the man is shirtless. They are framed by palm fronds on the right side. The scene is bright and sunny, with shadows cast on the sand.

**TU FUTURO INICIA
EN EL CORAZÓN DE LA
RIVIERA MAYA**

INICIA UNA NUEVA VIDA EN PLAYA DEL CARMEN

STARTING A NEW LIFE IN PLAYA DEL CARMEN

En el corazón de la Riviera Maya existe un bello destino que hoy en día se ha consolidado como una de las playas más famosas de la República Mexicana: Playa del Carmen, un lugar que hasta hace pocos años era una pequeña villa de pescadores y el principal puerto de embarque hacia la mágica isla de Cozumel. Actualmente Playa del Carmen se ha convertido en un paraíso cosmopolita que atrae a miles de extranjeros de todas las nacionalidades año con año y esta mezcla multicultural ha dado vida a un lugar con un estilo de vida único, conformando una de las ciudades con mayor auge de México y reconocida por su hospitalidad y belleza a nivel mundial.

In the heart of the Mayan Riviera there is a beautiful destination that today has become one of the most famous beaches of Mexico: Playa del Carmen, a place that until a few years ago was a small fishing village and the main one boarding port to the magical island of Cozumel. Currently Playa del Carmen has become a cosmopolitan paradise that attracts thousands of foreigners of all nationalities year after year and this multicultural mix has given life to a place with a unique lifestyle, making it one of the cities with the highest growth in Mexico and recognized for its hospitality and beauty worldwide.

YOUR **FUTURE**
BEGINS IN THE HEART
OF THE **MAYAN RIVIERA**



AWA es un proyecto residencial de alta gama que ofrece 230 condominios de lujo en torres de 3 niveles (planta baja + 2 pisos) en un terreno de 30,000 metros cuadrados en el hermoso entorno de Playacar. Este fraccionamiento cuenta con acceso a una zona prehispánica que ha sido preservada tanto por el tiempo como por sus habitantes, además de contar con el increíble aviario Xaman Há que sorprende por la diversidad de su exótica fauna, sin dejar de lado la alta seguridad 24/7, entre muchas otras comodidades y servicios.

AWA is a high-end residential project that offers 230 luxury condominiums in three towers (each one with ground floor + two floors) on a 322,917 square feet lot in the beautiful surroundings of Playacar. This fractionation has access to a prehispanic area that has been preserved both by time and by its inhabitants, in addition to the incredible Xaman Há aviary that surprises with the diversity of its exotic fauna, without neglecting high security 24/7, among many other amenities and services.

AWA
PLAYACARESIDENCES

AWA

PLAYACARESIDENCES

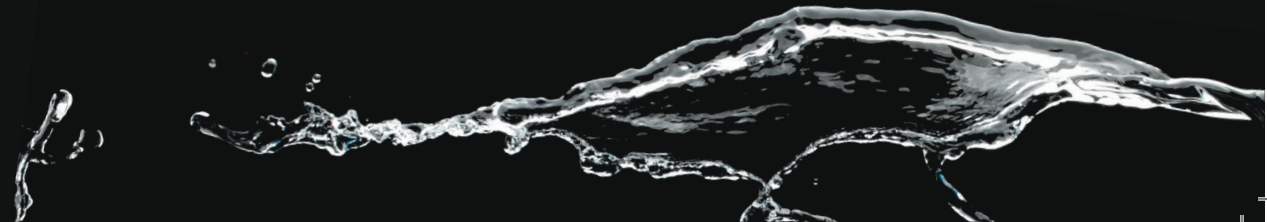
- CONDOMINOS DE LUJO
- EN PRE-VENTA
- GOLF COURSE
- BEACH CLUB
- SEGURIDAD PRIVADA



- LUXURY CONDOS IN PRE-SALE
- GOLF COURSE
- BEACH CLUB
- PRIVATE SECURITY



UBICACIÓN / LOCATION



AMENITIES / AMENIDADES



Las amenidades de este desarrollo están pensadas en su totalidad para hacer de su día a día una experiencia multisensorial y satisfactoria. Aquí encontrará todo lo necesario para disfrutar de la vida en compañía de tus seres queridos o bien, para meditar y regalarse un momento a solas. AWA PLAYACARESIDENCES es el lugar ideal para disfrutar de la vida y del futuro que siempre soñó.

The amenities of this development are designed in their entirety to make your day to day unique and satisfying experience. Here you will find everything you need to enjoy life in the company of your loved ones or, to meditate and give yourself a moment alone. AWA PLAYACARESIDENCES is the ideal place to enjoy life and the future you always dreamed of.



Swimming Pools



Recreational Gardens



Infinity Pool / Jacuzzis



Spa / Wellness Center



Kids Club



Cabins



Snack Bars



Bar / Lounges



Spinning



Bonfire



Concierge



Rental Management



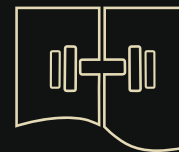
Hammock Area



Yoga Place / Zen Garden



Paddle



Gym

¿NECESITA MÁS RAZONES PARA VIVIR EN AWA?

Entre las principales razones para vivir en AWA están que su ubicación en una zona de alta plusvalía le permitirá estar cerca de las áreas más modernas, cosmópolitas y visitadas de la Riviera Maya, a tan sólo unos pasos de la playa, centros comerciales, restaurantes y lugares de moda. En pocas palabras, AWA PLAYACARESIDENCES tiene todo lo que busca en un solo lugar.

DO YOU NEED ANY MORE REASONS TO LIVE IN AWA?

Among the the main reasons to live in AWA are: that its location in an area of high added value will allow you to be close to the most modern, cosmopolitan and visited areas of the Mayan Riviera, just a few steps from the beach, shopping centers, restaurants and fashionable places. In other words, AWA PLAYACARESIDENCES has everything you need in one place.



AWA
PLAYAC RESIDENCES







AWA
PLAYACARESIDENCES

EDIFICIO B



EDIFICIO A

MASTER PLAN

EDIFICIO D

EDIFICIO F



EDIFICIO C

EDIFICIO E

AWA

PLAYACARESIDENCES



PROCESO DE RESERVACIÓN

Para reservar una unidad se requiere un depósito de \$ 5,000 USD, el cual es 100% reembolsable sin ningún tipo de penalidad durante los siguientes 15 días hábiles.

FLEXIBILIDAD DE PAGO

RESERVATION PROCESS

To reserve a unit a deposit of \$5,000 USD is required, which is 100% reimbursable without any penalty in the next 15 business days.

PAYMENT FLEXIBILITY

AWA
PLAYACARESIDENCES





www.awaplayacar.com

+ 52 1 (984) 203 0402

Un desarrollo de Inzigna Capital



INZIGNA CAPITAL

Los textos y las imágenes usadas para el proyecto se encuentran en una fase en desarrollo y son de uso puramente conceptual, su uso es para tener una referencia parcial del desarrollo final, no deben tomarse en cuenta como base para datos y detalles técnicos. AWA tendrá modificaciones, revisiones y cambios a discreción. Las medidas son aproximadas y podrán variar.

The texts and images used for the project are in a phase in development and are of purely conceptual use, their use is to have a partial reference of the final development, they should not be taken into account as a basis for data and technical details. AWA will have modifications, revisions and changes at its discretion. The measurements are approximate and may vary.