

UPE 68
1,233.04m²

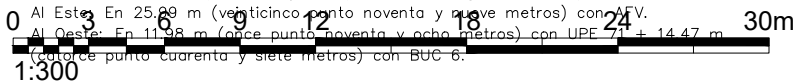
DENSIDAD: 30 VIV
COS: 0.60 3 NIVELES
CUS: 1.70 12 METROS

UPE 68

Superficie: 1,233.04 m² (mil doscientos treinta y tres punto cero cuatro metros cuadrados)
Descripción

Uso de suelo: H4
Uso / destino: Mixto
COS: 0.60%
CUS: 1.70%
Densidad: 30 viviendas
Altura Máx.: 12
Niveles Máx.: 3
Restricción frontal: 5.00 m
Restricciones laterales: 1.00 m
Restricción posterior: 3.00 m

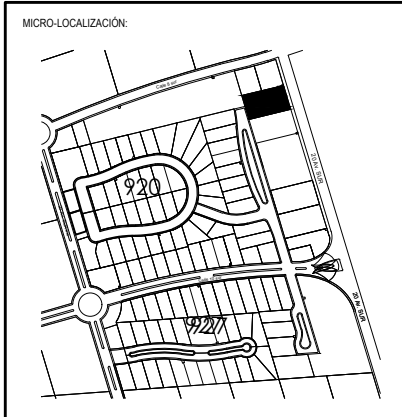
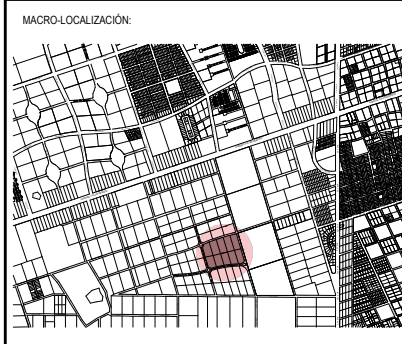
Al Norte: En 21.73 m (veintiún punto setenta y tres metros) con UPE 70 + 24.02 m (veinticuatro punto cero dos metros) con UPE 69 + quiebre 1.00 m (uno punto cero metros) + quiebre 2.00 m (dos punto cero metros) + 0.11 m (cero punto once metros) con BUC 16.
Al Sur: En 43.72 m (cuarenta y tres punto setenta y dos metros) con UPE 67.
Al Este: En 25.99 m (veinticinco punto noventa y nueve metros) con UPE 71.
Al Oeste: En 11.98 m (once punto noventa y ocho metros) con UPE 71 + 14.47 m (catorce punto cuarenta y siete metros) con BUC 6.



CUADRO DE CONSTRUCCION 68

LADO EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS		COLINDANTE
					Y	X	
1	2	S 16°54'31.82" E	26.03	1	2,233,443.67	449,197.49	AFV
2	3	S 76°19'07.82" W	45.78	2	2,233,418.76	449,205.06	UPE 67
3	4	N 16°50'01.60" W	15.05	4	2,233,422.34	449,156.22	BUC 6
4	5	N 16°50'01.60" W	11.98	5	2,233,433.80	449,152.75	UPE 71
5	6	N 76°19'07.82" E	21.73	6	2,233,438.94	449,173.86	UPE 70
6	7	N 76°19'07.82" E	21.96	7	2,233,444.14	449,195.20	UPE 69
7	8	S 13°40'52.18" E	1.00	8	2,233,443.17	449,195.44	BUC 16
8	9	N 76°19'07.82" E	2.00	9	2,233,443.64	449,197.38	BUC 16
9	1	N 76°19'07.82" E	0.11	1	2,233,443.67	449,197.49	BUC 16

SUPERFICIE = 1,233.04 m²



UBICACIÓN:
REGION 12 MANZANA 920
MUNICIPIO DE TULUM, QUINTANA ROO

REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
IKNAL BY AXKABA

PLANO:
UPE 68

SUPERFICIE TOTAL:
1,233.04 m²

PROPIETARIO:
AXKABA S.A. DE C.V.

ESCALA:
1:300

FECHA:
JULIO 2022