

UPE 10

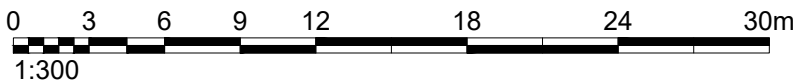
Superficie: 411.87 m² (cuatrocientos once punto ochenta y siete metros cuadrados).
Descripción

Uso de suelo: H4
Uso / destino: Habitacional Unifamiliar
COS: 0.60%
CUS: 1.70%
Densidad: 1 vivienda
Altura Máx.: 12
Niveles Máx.: 3
Restricción frontal: 5.00 m
Restricciones laterales: 1.00 m
Restricción posterior: 3.00 m

Al Norte: En 12.94 m (doce punto noventa y cuatro metros) con UPE 12.
Al Sur: En línea curva 11.09 m (once punto cero nueve metros) con Calle 10 Sur.
Al Este: En 30.63 m (treinta punto sesenta y tres metros) con UPE 11 + quiebre 2.00 m (dos punto cero metros) con BUC 13 + quiebre 2.00 m (dos punto cero metros) con BUC 13.
Al Oeste: En 31.45 m (treinta y uno punto cuarenta y cinco metros) con UPE 9.

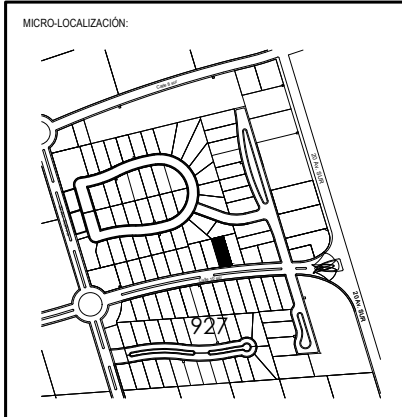
CUADRO DE CONSTRUCCION 10								
LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	COLINDANTE	
						Y		X
					1	2,233,284.03	449,132.77	
	1	2	S 16°50'01.60" E	30.63	2	2,233,254.71	449,141.64	UPE 11
	2	3	S 73°09'58.40" W	2.00	3	2,233,254.13	449,139.73	BUC 13
	3	4	S 16°50'01.60" E	2.00	4	2,233,252.22	449,140.31	BUC 13
	4	6	S 82°58'19.45" W CENTRO DE CURVA DELTA = 00°51'36.29" RADIO = 738.61	11.09	6	2,233,250.86	449,129.30	CALLE 10 SUR
			LONG. CURVA = 1.09 SUB.TAN. = 3.54		5	2,232,518.50	449,225.17	
	6	7	N 16°50'01.60" W	31.45	7	2,233,280.97	449,120.19	UPE 9
	7	1	N 76°19'07.82" E	12.94	1	2,233,284.03	449,132.77	UPE 12

SUPERFICIE = 411.87 m²



AXKABA

TULUM



UBICACIÓN:
REGION 12 MANZANA 920
MUNICIPIO DE TULUM, QUINTANA ROO

REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
IKNAL BY AXKABA

PLANO:
UPE 10

SUPERFICIE TOTAL:
411.87 m²

PROPIETARIO:
AXKABA S.A. DE C.V.

ESCALA:
1:300

FECHA:
JULIO 2022